

入間市
狭山台

モデルハウス

公開中
AM10:00からPM5:00まで



「強さと心地よさを合せ持つ家」

長期優良住宅 + 高気密・高断熱住宅

ウレタン吹付断熱

吹付断熱

吹付完了

気密測定

水の発泡させる環境にやさしい断熱材で無数の細かい連続気泡で構成された硬質ウレタンはグラスウールの1.5倍以上の断熱効果を発揮します。
住宅の隅から隅まで家全体をすっぽり覆ってしまう現場吹き付け発泡だから隙間なく施工でき自己接着能力がありますので年数が経っても躯体との間に隙間ができず長期間に亘って優れた気密性、断熱性を維持します。
防音効果にも優れてますので外からの騒音もシャットアウトして、もちろん室内のプライベートな音も漏れません。また透湿性も低く断熱材内部に湿気を侵入させないため住まいの大幅な結露を防止し建物の耐久性も高めます。

断熱窓 LIXILサーモスII-H

圧倒的な断熱性能を誇るアルミ&樹脂のハイブリット構造

スリムで洗練されたデザイン
【フレームイン構造】
ガラス面積15%アップ

従来品 SAMOSII
従来品 サーマスII
框を隠した内框は、まるで窓がないかのような開放的な窓辺を実現しました。

遮熱高断熱Low-E複層ガラス

特殊金属膜に遮熱性能をプラス、夏は強い日差しをカット、冬は暖かです。室外側ガラスにコーティングした特殊金属膜により、一般複層ガラスに比べて約2倍の遮熱効果を発揮します。夏の強い日差しを約60%カットし、冷暖房効果を高めます。紫外線もカットするため紫外線による日焼け抑制。

24時間気調システム

熱ロスが少ない「省エネ・快適」な熱交換気システム

- 冷暖房時の熱ロスを防ぎます。
- 冷暖房費を抑えて省エネ
- 「健康配慮」されたフィルターで外気をきれいにして取り込みます。

● 熱交換気のしくみ(季節の別)

熱交換機は、排気の際に汚れた空気と一緒に捨てていた熱を給気時に回収して室内に戻します。熱回収により空調負荷を軽減でき、冷暖房コストを抑えます。また、冬期では冷たい外気を室温に近づけて給気するので、冷たい空気が侵入する不快感を防ぎます。

長期優良住宅

- 高気密 高断熱
- ウレタン吹付断熱
- 24時間気調システム
- 次世代省エネ基準
- 薪ストーブ
- 太陽光発電システム

自由設計の家 木の心を大切に... 90余年の実績

土屋の家づくり

当社はこだわりの注文住宅をつくり続け、自由設計の実績を積み重ねることによって高品質な住宅を提供しております。
「強さと心地よさを合せ持つ家」は、基礎は丈夫な一体型ベタ基礎、土台は抗菌力に優れ耐久性の高いシボ材、柱には強度が高い集成材を適材適所に使用し、外壁パネルには高耐久力壁材「タイトライト」を施し、軸の強さと面の強さを持った耐久性、耐震性の高い建物で長期優良住宅にも対応しています。
断熱材には湿気も侵入させない現場吹き付け発泡の硬質ウレタン断熱材を隙間なく施工し、窓にはアルミと樹脂の高性能Low-Eサッシを使用、そして全室熱交換型24時間気調システムにより、一年中快適に過ごせ、いつも春のように心地よい暮らしを実現できます。
家は住む人の安全を守り、そこに住む人が幸せな人生をおくれるものでなければならぬと考え、また工務店とは末永く家守りを継続できる組織力であるべきだと考えております。
理想の家とは一人一人違うものですが、建築のプロとして地元工務店だからこそできるオーダーメイドの家をご提案します。是非、一度ご覧になって下さい。



総合建設業・一級建築士事務所・宅地建物取引業・木材業

土屋興業株式会社

建設業 埼玉県知事(特-23) 687号
一級建築士事務所 埼玉県知事(特) 5616号
宅地建物取引業 埼玉県知事(特) 11) 6381号

〒358-0046 埼玉県入間市南幸174-1

Tel. 04-2936-1256(代)



土屋興業 検索 建築現場実況中継・物件情報等、情報満載です!

■建築条件付売地のご案内/建築条件付表示の土地は、売主との売買契約後の一定期間内に売主または代理人と住宅の建築請負契約を締結する条件として販売いたします。この期間内に建築しないことが確定した時、または建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額お返しいたします。
■消費税課税対象物件は建物価格の5%にあたる消費税を含んでいます。 ■広告有効期限/2017年5月末日 ■広告制作中に売却済みの場合はご迷惑ください。 ■図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承ください。

飯能市
美杉台

現地売出し相談会

今週の土曜日
AM10:00からPM5:00まで

土地 51坪 建物 35坪

販売価格 **2,580**万円

大型 3LDK!

- リビング 18帖
- シューズクローク 2帖
- パントリー 4帖
- 洗面所 3帖



B号棟

1階 57.34㎡(17.31坪)
2階 58.79㎡(17.75坪)
延床面積 116.13㎡(35.06坪)

当社売主の土地に こだわりの注文住宅を建てませんか?



6M公道						
G区画 171.57㎡ (51.89坪)	F区画 171.57㎡ (51.89坪)	E区画 171.52㎡ (51.88坪)	D区画 分譲住宅	C区画 分譲住宅	B区画 分譲住宅	A区画 171.55㎡ (51.89坪)
6M公道						
H区画 171.56㎡ (51.89坪)	I区画 171.55㎡ (51.89坪)	J区画 171.55㎡ (51.89坪)	K区画 171.53㎡ (51.88坪)	L区画 171.55㎡ (51.89坪)	M区画 171.54㎡ (51.89坪)	N区画 171.54㎡ (51.88坪)
6M公道						

今回販売 14区画 土地価格 **900**万円より

物件概要
□交通/西武池袋線「飯能」駅バス6分「美杉台ニュータウン」徒歩6分□土地/171.51㎡~171.57㎡(各正味)□建物(B区画、C区画、D区画)/106.00㎡~116.13㎡(H29年8月入居予定)□地目/宅地□用途/第1種低層住居専用地域(一部第一種住居地域)□建ぺい率/50%(一部60%)□容積率/100%(一部200%)□設備/公営水道、東京電力、本下水、都市ガス□販売土地価格/900万円~1,100万円□販売分譲価格(B区画、C区画、D区画)/2,580万円□所在/飯能市美杉台6丁目□取引態様/売主:土屋興業株式会社□建確No第SJK-KX1611061142他 ※地区計画有

総合建設業・一級建築士事務所・宅地建物取引業・木材業

土屋興業株式会社

建設業 埼玉県知事(特-23) 687号 一級建築士事務所 埼玉県知事(特) 5616号 宅地建物取引業 埼玉県知事(特) 11) 6381号

〒358-0046 埼玉県入間市南幸174-1

Tel. 04-2936-1256(代)

土屋興業 検索 建築現場実況中継・物件情報等、情報満載です!